

Настоящий договор страхования заключен в соответствии с условиями, изложенными в настоящем Полисе, Комплексных правилах страхования имущества физических лиц от 22.12.2020г. (в случае изменения Правил страхования - в действующей редакции на момент заключения договора страхования (Полиса) (далее - Правила), Дополнительных условиях №1 по страхованию гражданской ответственности за причинение вреда третьим лицам (далее - Дополнительные условия №1) и Дополнительных условиях №2 по страхованию финансовых рисков, связанных с непредвиденными расходами Страхователя, вызванными утратой (гибелью) или повреждением имущества (далее - Дополнительные условия №2). По всем вопросам, не урегулированным настоящим Полисом, стороны Договора руководствуются условиями Правил. В случае противоречий условий, приоритетную силу имеют условия настоящего Полиса.

### 1. Страхователь

Фамилия: Иванов Имя: Иван Отчество: Иванович  
М  Ж  Дата рождения: 01.02.1975 Паспорт Серия: 4500 №: 123456  
Кем выдан и когда: ГУ МВД РОССИИ по г.МОСКВА 01.03.2000  
Адрес регистрации: 101000, Россия, г Москва, ул. пр-т Мира, д. 122, кв. 12

### 2. Объекты страхования, Страховая сумма, лимиты возмещения ущерба, страховая премия и порядок ее уплаты

Объекты страхования	Страховая сумма, руб
Конструктивные элементы, внутренняя отделка и инженерное оборудование	200000,00
Домашнее имущество	50000,00
Документы	---
Гражданская ответственность	100000,00
Утрата ключей от входных дверей	---
Замена замков от входных дверей	---
Расходы по найму	---

По одному Полису может быть застрахован только один объект недвижимости. При наличии двух и более Полисов, заключенным и действительным является только один Полис, с максимальным размером страховой суммы или предоставленным в страховую компанию первым. В пределах общей страховой суммы по конструктивным элементам, внутренней отделке и инженерному оборудованию установлен лимит на конструктивные элементы в размере 70%, по внутренней отделке и инженерному оборудованию установлен лимит в пределах 30%. Лимит возмещения по дополнительным непредвиденным расходам по расчистке и уборке по одному страховому случаю, в соответствии с п.4.2.2. Дополнительные условия №2, в размере 5% от страховой суммы по Полису, но не более 10 тысяч рублей. Общая сумма выплат по Полису по всем рискам не

может превышать размера действительной стоимости застрахованного имущества, определяемой на дату, предшествующую дате события и соответствующей страховой суммы по Полису. Страховая сумма, указанная в Полисе в отношении каждого объекта страхования, установлена в отношении всей совокупности страховых случаев, произошедших в течение срока действия страхования. Страховая премия оплачивается единовременно. Полис считается заключенным с даты уплаты страховой премии в полном размере. Датой уплаты страховой премии считается дата, указанная в платежном документе.

Страховая премия по Полису: **2000 (Две тысячи) рублей 00 коп.**

### 3. Территория страхования, страховые случаи.

3.1. Адрес нахождения Квартиры / Жилого дома / Таун-хауса / Апартаментов (далее по тексту недвижимость): 129164, Россия, г Москва, ул. пр-кт Мира, д. 122, кв. 12

3.2. Страховыми случаями являются: 1) **в части страхования имущества** — утрата (гибель) или повреждение застрахованного имущества вследствие пожара (за исключением пожара в результате поджога) (п.4.4.1.1. Правил), взрыва бытового газа (п.4.4.1.3 Правил), залива (п. 4.4.1.7 Правил), стихийных бедствий (п. 4.4.1.8 Правил), кражи со взломом (п.4.4.1.5 (а) Правил), грабежа (п.4.4.1.5 (б) Правил), разбоя (п. п.4.4.1.5 (в) Правил); 2) **в части страхования гражданской ответственности** — установленный вступившим в законную силу решением суда или признанный Страховщиком факт наступления гражданской ответственности Страхователя (Лица, ответственность которого застрахована) за причинение вреда жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц (Выгодоприобретателей) в результате внезапных событий, непреднамеренно возникших по вине Лица, ответственность которого застрахована, произошедших при эксплуатации застрахованного жилого дома/ квартиры/ таун-хауса/ апартаментов, расположенного по адресу, указанному в Полисе, в течение срока действия страхования; 3) **в части страхования дополнительных непредвиденных расходов** — совершившееся событие, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести выплату страхового возмещения по дополнительным расходам, предусмотренным разделом 2 Полиса: расходы по найму (п. 4.2.1. Дополнительные условия №2 к Правилам с учетом п. 4.7. Особых условий (Приложение 1), утрата ключей от входных дверей (п.4.2.6 (а)), п. 4.2.6 (б) Дополнительные условия №2 к Правилам), замена замков входных дверей (п.4.2.6 (в)) Дополнительные условия №2 к Правилам), расходы по найму (п.4.2.1. Дополнительные условия №2 к Правилам), расходы на расчистку и уборку (п. 4.2.2. Дополнительные условия №2 к Правилам). Перечень страховых случаев и страховых рисков, указанных в настоящем Полисе, является закрытым. При страховании расходов по замене замков и замену ключей от входных дверей, размер возмещения определяется расходами на оплату выезда мастера, оплату произведенных работ по замене дверных замков или по устранению неисправностей, поломок и недостатков, препятствующих нормальной эксплуатации застрахованной квартиры, расходы на приобретение замка.

### 4. Срок действия страхования. Объект страхования и исключения.

4.1. Полис вступает в силу с 00 часов 00 минут 10 (десятого) календарного дня, следующего за днем заключения Полиса и действует в течение 1 (одного) года. Страхование, обусловленное Полисом, распространяется на страховые случаи, произошедшие после его вступления в силу, но не ранее момента уплаты страховой премии в полном размере, указанном в Полисе. По Полису установлен "период охлаждения" - 14 (четырнадцать) календарных дней со дня заключения Полиса независимо от момента уплаты страховой премии, в течение которого Страхователь вправе отказаться от Полиса с возвратом оплаченной страховой премии в полном размере. При отказе Страхователя от Полиса в течение "периода охлаждения" и до даты возникновения обязательств Страховщика по Полису (до вступления Полиса в силу), Страховщик возвращает Страхователю оплаченную страховую премию в полном размере, при отказе Страхователя от Полиса после даты начала действия страхования, страховщик вправе удержать ее часть пропорционально сроку действия договора страхования, прошедшему с даты начала действия страхования до даты прекращения действия Полиса. Возврат страховой премии осуществляется в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения письменного заявления Страхователя об отказе от Полиса. При отказе Страхователя от Полиса после "периода охлаждения" возврат страховой премии не производится.

4.2. По настоящему Полису застрахована недвижимость, отвечающая каждому из следующих критериев: 1) ее назначение – постоянное проживание; 2) на недвижимость оформлено свидетельство о государственной регистрации права и на нее внесены сведения в единый государственный реестр недвижимости; 3) жилой дом является отдельной постройкой капитальной конструкции, рассчитанной на длительный срок службы и имеет фундамент, возведенные стены, крышу, закрытые дверные и оконные проемы; 4) все несущие стены и перекрытия недвижимости выполнены из негорючих материалов (камень, бетон, ж/б блоки, кирпич); 5) материал конструктива недвижимости не содержит саман; 6) не в аварийном или ветхом состоянии; 7) не подлежит сносу или реконструкции; 8) на территории недвижимости не проводятся ремонтные работы. Не распространяется страхование на недвижимость и домашнее имущество в ней, не соответствующее критериям п. 4.2.1)-4.2.8) Полиса. Страхование не распространяется на домашнее имущество, если оно не является: а) мебелью; б) аудио-, видео- и электронной техникой (персональные компьютеры, компьютерная периферия, за исключением ноутбуков, нетбуков и планшетов), фото- и киноаппаратурой (телевизоры, видеоаппаратура, в том числе видеорекамеры, телевизионные игровые приставки, магнитофоны, плееры, электропроигрыватели, в том числе, акустические системы, в том числе синтезаторы и электронные музыкальные инструменты); в) электробытовым прибором (холодильники, стиральные и, посудомоечные машины, пылесосы, обогревательные приборы, электрические и газовые плиты, микроволновые печи, кухонные комбайны, швейные и вязальные машины, телефоны, за исключением мобильных телефонов, смартфонов).

Страхователь подтверждает свое согласие заключить договор страхования на условиях страхования, изложенных в настоящем Полисе, Правилах страхования, Дополнительных условиях 1 и 2, путем оплаты страховой премии и принятия настоящего Полиса. Заключая Договор, Страхователь подтверждает, что: 1) условия Полиса, Правила страхования, Дополнительные условия 1 и 2 разъяснены и понятны, с ними ознакомлен и согласен; 2) Полис на руки получил; 3) уведомлен и согласен получить **Правила** путем самостоятельного распечатывания Правил, размещенных в интернет ресурсе по адресу: <https://www.soglasie.ru/upload/iblock/bb7/bb7c7f4a7b638c558b16254483667cc1.pdf> 4) согласен с использованием в Полисе подписи и печати Страховщика, выполненной факсимильным способом (статья 160 ГК РФ); 5) согласен на обработку персональных данных в соответствии 3-й ст. Федерального закона «О персональных данных» от 27.07.2006 N152-ФЗ ООО «СК «Согласие» (адрес размещения: 129110 Москва, ул. Гиляровского, д.42) и его представителями, как с применением, так и без применения средств автоматизации, в целях: а) включения персональных данных в информационную систему Страховщика для информирования о новых продуктах и продвижения страховых услуг путем осуществления прямых контактов со Страхователем, а также посредством направления уведомлений с применением СМС сообщений посредством электронной почты и иными доступными способами. Согласие действует со дня его подписания и в течение 5 лет после окончания срока действия договора страхования. Согласие может быть отозвано посредством направления Страховщику соответствующего письменного заявления.

**Страховщик:**

Кузнецов Дмитрий

/ 

№ 135-Д/21 от 29.01.2021

